



HOTĂRÂREA

nr. 6 din 19 februarie 2013

privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din intravilanul localității Dragomirești, comuna Dragomirești, județul Vaslui în vederea concesiunii

Consiliul local al comunei Dragomirești – județul Vaslui ;

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei Dragomirești din care reiese necesitatea trecerii unei suprafețe de 10.000 mp teren în domeniul privat al comunei Dragomirești, județul Vaslui în vederea concesiunii ;

- raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei cu privire la trecerea în domeniul privat al comunei Dragomirești și administrarea Consiliului local Dragomirești a unei suprafețe de teren din intravilanul localității Dragomirești, punctul Rampa ;

- avizul favorabil a comisiei de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului local la proiectul de hotărâre prezentat ;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 28 ;

În conformitate cu prevederile art. 4 și art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit. „c”, art. 45, alin.(3), art. 115, lit. „b”, art. 121 alin. (1) și art. 123, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală – republicată, modificată și completată ulterior :

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești și administrarea Consiliului Local al Comunei Dragomirești a suprafeței de **10.000 mp** teren, teren ce nu este afectat de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 – cu modificările și completările ulterioare, bunuri identificate în extravilanul localității Dragomirești, punctul „Rampa”, Tarla 29, parcela 620, conform **anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta .

Art. 2. Trecerea în domeniul privat a bunurilor menționate la art. 1 se face în vederea concesiunii prin licitație publică, pentru suprafața înscrisă la *art. 1* urmând a se întocmi documentație cadastrală cu carte funciara, intabulare și raport de evaluare .

Art. 3. Elementele de identificare ale imobilului menționat la art. 1 sunt descrise în anexa Plan de situație din schița masurătoarii, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 4. Prezenta Hotărârea poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ competentă în a cărei rază teritorială se afla bunul.

Art. 5. Primarul comunei va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul comunei va transmite copie de pe prezenta hotărâre Compartimentului contabilitate, tuturor persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Vaslui pentru controlul legalității.

DRAGOMIREȘTI, Data : 19.02. 2013

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ ,
Consilier , **GRIGORE BENONE**

Contrasemnează ,
Secretar al comunei Dragomirești ,
Stoinea Geani Nonel

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA DRAGOMIRESTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1
La Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2013

Date de identificare

Suprafața de teren din localitatea Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui

Tarla : **29**
Parcela : **620**
Localitatea : **DRAGOMIRESTI**
Teren : **extravilan**

Nr. crt.	Punctul	Suprafața mp	Vecinătatea			
			Nord	Est	Sud	Vest
1.	„Rampa” – localitatea Dragomirești	10.000	Olaru Maria	SC Tranzit Oil SRL	Cale de acces	Rezerva Primărie
TOTAL		10.000	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA DRAGOMIRESTI
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU

*Buget , finanțe ,administrarea domeniului public si privat
al comunei , programe de dezvoltare economico – sociala ,
agricultura, gospodărie comunala , protecția mediului,
servicii si comerț*

AVIZ

la proiectul de hotărâre

privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiionarii

Comisia de specialitate pentru „Buget , finanțe ,administrarea domeniului public si privat al comunei , programe de dezvoltare economico – sociala ,agricultura, gospodărie comunala , protecția mediului, servicii si comerț,, din cadrul CONSILIULUI LOCAL al comunei DRAGOMIRESTI , județul VASLUI , analizând = **proiectul de hotărâre privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomiresti , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiionarii** .

Constata ca acesta este întocmit cu respectarea actelor normative in vigoare :

1. prevederile art. 4 si art. 10 , alin. (2) din Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , cu modificările si completările ulterioare .
2. prevederilor art. 36, alin.(2) , lit. „c” , art. 45 , alin.(3) , art. 115 , lit. „b” , art. 121 alin. (1) si art. 123 , alin.(1) din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publica locala – republicata , modificata si completata ulterior :

S-a ținut cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui , precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui cu modificările și completările ulterioare , anexa nr. 28 .

S-a avut in vedere prevederile Legea nr.52/2003 , privind transparenta decizitionala in Administrația Publica , prevederile Legii nr. 24 /2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative ,cu modificările si completările ulterioare .

Din conținutul proiectului de hotărâre rezulta ca reglementările propuse vor duce la imbunatatirea activității , corespund intereselor cetățenilor comunei si nevoilor Consiliului local venind in sprijinul cetățenilor comunitatii .

Fiind in conformitate cu prevederile legale , comisia de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Dragomiresti , judetul Vaslui – **AVIZEAZA** – proiectul de hotarare ***privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din travilanul localității Tulești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiionarii*** - si propune CONSILIULUI LOCAL sa-l in forma prezentata .

Prezentul RAPORT a fost aprobat in ședința comisiei din data de 18.02.2013.

PRESEDINTE ,
Cons. ***Grigore Benone***

SECRETAR
cons. ***Taschina Nicolae Petru Maricel***

MEMBRI,
Cons. ***Chingalata Aurel***
Cons. ***Potorac Culita***
Cons. ***Zota Romel***

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA DRAGOMIRESTI
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU
Administratie publica , juridica si de disciplina ,
Apararea ordinii si linistii publice , a drepturilor
Cetatenilor

AVIZ

la Proiectul de hotărâre

privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomiresti , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii

Comisia de specialitate pentru „Administratie publica , juridica si de disciplina ,Apararea ordinii si linistii publice , a drepturilor Cetatenilor „, din cadrul CONSILIULUI LOCAL al comunei DRAGOMIRESTI , județul VASLUI , analizând = **PROIECTUL DE HOTARARE** ***privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii*** .

Constata ca acesta este întocmit cu respectarea actelor normative în vigoare :

- prevederile art. 4 si art. 10 , alin. (2) din Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , cu modificările si completările ulterioare .
- prevederilor art. 36, alin.(2) , lit. „c” , art. 45 , alin.(3) , art. 115 , lit. „b” , art. 121 alin. (1) si art. 123 , alin.(1) din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publica locala – republicata , modificata si completata ulterior :

S-a ținut cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui , precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui cu modificările și completările ulterioare , anexa nr. 28 .

S-a avut în vedere prevederile Legea nr.52/2003 , privind transparenta decizionala in Administrația Publica , prevederile Legii nr. 24 /2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative ,cu modificările si completările ulterioare .

Din conținutul proiectului de hotărâre rezulta ca reglementările propuse vor duce la imbunatatirea activității , corespund intereselor cetățenilor comunei si nevoilor Consiliului local venind in sprijinul cetățenilor comunitatii .

Fiind in conformitate cu prevederile legale , comisia de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Dragomirești , județul Vaslui – **AVIZEAZA** – proiectul de hotărâre ***privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomiresti , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii*** - si propune CONSILIULUI LOCAL sa-l in forma prezentata .

Prezentul RAPORT a fost aprobat in ședința comisiei din data de **18.02.2013**.

PRESEDINTE ,
Consilier . **Baisan Vasilica**

SECRETAR
Consilier. **Cojoc Vicu**

MEMBRI,
Consilier Grigore Gheorghita
Consilier Matei Turcanu Ioan
Consilier Iacob Danut

EXPUNERE DE MOTIVE

privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii

Domnilor consilieri , stimați invitați :

În calitate de primar al comunei Dragomirești , județul Vaslui – propun spre analiză dumneavoastră „ proiectul de hotărâre „ ***privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii***” – fapt pentru care va aduc la cunoștință ca în conformitate cu prevederile art.121 din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală , republicată , modificată și completată ulterior , domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile , altele decât cele prevăzute la art. 120 , alin (1) (domeniul public) – intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege .

Conform art. 123 , alin. 1 a aceleiași legi , Consiliile locale hotărăsc ca bunurile din domeniul privat , de interes local să fie date în administrare , să fie concesionate ori închiriate .

Proiectul de hotărâre a fost inițiat ținându-se cont de prevederile art. 4 și art. 10 , alin. (2) din Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , cu modificările și completările ulterioare .

De asemenea , s-a ținut cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Vaslui cu modificările și completările ulterioare , anexa nr. 28 .

Suprafața de ***10.000 mp*** teren nu este afectată de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 – cu modificările și completările ulterioare, bunul fiind identificat în intravilanul localității Tulești și urmează a fi concesionat prin licitație publică .

Față de cele arătate mai sus – propun Consiliului Local aprobarea ***trecerii în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii*** și aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată .

PRIMAR ,
AUREL TURCU

JUDETUL VASLUI
COMUNA DRAGOMIRESTI
Compartimentul de resort din cadrul
Aparatului de specialitate al Primarului
- secretar -

R A P O R T

privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii

Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Dragomirești , județul Vaslui reprezentat prin domnul STOINEA GEANI – NONEL - secretar comuna – analizând proiectul de hotărâre *privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii* - constata ca este întocmit legal respectându-se prevederile actelor normative referitoare la administrația publică locală .

La inițierea proiectului de hotărâre s-a ținut cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui , precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui cu modificările și completările ulterioare , anexa nr. 28 fiind respectate prevederile art. 4 și art. 10 , alin. (2) din Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , cu modificările și completările ulterioare .

Proiectul de hotărâre a fost inițiat urmare a solicitării SC Tranzit Oil SRL din Vaslui de aprobare a concesiunii unei suprafețe de teren vecină cu suprafața de teren deținută în proprietate în vederea participării la un Program cu finanțarea europeană „Înființare parc solar de producere a energiei electrice” pe suprafața de teren deținută în proprietate .

Proiectul de hotărâre s-a întocmit în conformitate cu prevederile art. 36, alin.(2) , lit. „c” , art. 45 , alin.(3) , art. 115 , lit. „b” , art. 121 alin. (1) și art. 123 , alin.(1) din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală – republicată , modificată și completată ulterior .

Fata de cele arătate mai sus – fiind în conformitate cu prevederile legale – compartimentul de resort din aparatul de specialitate al Primarului propune ca , CONSILIUL LOCAL să aprobe proiectul de hotărâre *privind trecerea în domeniul privat al Comunei Dragomirești a suprafeței de 10.000 mp teren din extravilanul localității Dragomirești , comuna Dragomirești , județul Vaslui în vederea concesiunii* – în forma prezentată .

Compartiment de resort din cadrul
aparatului de specialitate al Primarului
SECRETAR ,
Stoinea Geani Nonel