

**LISTA FACILITATILOR FISCALE ACORDATE  
CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA DRAGOMIRESTI  
PENTRU IMPOZITELE si TAXELE LOCALE DATORATE DE  
ACESTIA ÎN ANUL 2010**

**I. IMPOZITUL PE CLADIRI**

**PERSOANE FIZICE:**

ART. 284 .Alin (13) Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice daca :  
a) cladirea este o locuinta noua, realizata în conditiile Legii locuintei nr.114/1996, republicata, cu modificarile si completările ulterioare,

sau

b) cladirea este realizata pe baza de credite, în conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 , privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si construcții de locuințe, aprobata si modificata prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completările ulterioare.

ART. 284 . Nu se supun impozitului pe cladiri acele cladiri care sunt situate la adresa de domiciliu a urmatozilor contribuabili:

Alin (1) :

a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în strainatate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificarile si completările ulterioare, precum si în alte legi.

Alin(2) : Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptătorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

Alin(3) : vaduvelor de razboi si văduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

Alin(4) : persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele încadrate în gradul I de invaliditate

Alin(9) : persoanele fizice române care reabiliteaza sau modernizeaza termic cladirile de locuit pe care le detin în proprietate, în conditiile Ordonantei Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.

Persoanele fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Dragomiresti , titlul de CETATEAN DE ONOARE.

**PERSOANE JURIDICE:**

Art. 249 .Alin (3) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, în conditii similare impozitului pe cladiri.

ART. 250 .Alin (1) Clădirile pentru care nu se datoreaza impozit, prin efectul legii, sunt, dupa cum urmeaza:

1. cladirile proprietate a statului, a unitatilor administrativ-teritoriale sau a oricaror institutii publice, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

2. cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
3. cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România si componentelor locale ale acestora, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
4. cladirile care constituie patrimoniul unitatilor si instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
5. cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
6. cladirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice si nucleare-electrice, statiilor si posturilor de transformare, precum si stațiilor de conexiuni;
7. cladirile aflate în domeniul public al statului si în administrarea Regiei Autonome «Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat», cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
8. cladirile funerare din cimitire si crematorii;
9. cladirile din parcurile industriale, tiintifice si tehnologice, potrivit legii;
10. cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;
11. cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
12. cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din România, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;
13. cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor aparținând minoritatilor nationale din România, republicata;
14. cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunatatiri funciare si de intervenții la apărarea împotriva inundatiilor, precum si clădirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si stațiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
15. cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
16. constructiile speciale situate în subteran, indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie;
17. cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia încaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
18. cladirile trecute în proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale în lipsa de mostenitori legali sau testamentari;
19. cladirile utilizate pentru activitati social umanitare, de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotarârii consiliului local.

ART. 284 .Alin (9) : Persoanele juridice române care reabiliteaza sau modernizeaza termic cladirile de locuit pe care le detin în proprietate, în conditiile Ordonantei Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.

ART. 285 Alin. (1) : (a) Oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii i Tineretului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

(b) Fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultura națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

(c) Organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Alin. (2) : Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.

Alin. (3) : Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

Art. 285<sup>1</sup> Elementele infrastructurii feroviare publice sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri.

ART. 286 . (6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

## **II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN**

### **PERSOANE FIZICE:**

ART. 257 .Alin (1 )Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
  - h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;
  - i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- Terenurile arabile situate în extravilan, în suprafața de până la 5 ha aparținând veteranilor de război, vaduvelor de război, precum și văduvelor nerecasătorite ale veteranilor de război.

ART. 284 .Terenurile aparținând următoarelor categorii de contribuabili:

Alin.(1) : a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Alin.(2) :persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoscintei față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

Alin.(3) : vaduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recasătorit.

Alin.(4) : persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei, titlul de CETATEAN DE ONOARE, pentru terenul aferent clădirii de domiciliu.

### **PERSOANE JURIDICE:**

ART. 257 .(1) Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;

- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;
- e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;
- f) orice teren detinut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;
- h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;
- i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară;
- k) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță.
- l) terenurile parcurilor industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
- m) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsa de mostenitori legali sau testamentari;
- n) terenurile aferente clădirilor prevăzute la art. 250 alin. (1) pct. 6 și 7, cu excepția celor folosite pentru activități economice.
- o) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;
- ART. 285 . a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- c) organizațiilor umanitare care au ca unică activitate întreținerea și funcționarea căminelor de bătrâni și a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani și a copiilor strazii
- (2) Impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.
- (3) Terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe teren
- (4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Padurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.
- ART. 286 . Alin (6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

### **III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

#### **PERSOANE FIZICE:**

ART. 262 . (1) Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

- a) autoturismele, motocicletele cu atas si moto triciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora;
- e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

ART. 284 Alin.(1) : a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în strainatate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificarile si completările ulterioare, precum si în alte legi.

Alin.(2) :persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptătorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei , titlul de CETATEAN DE ONOARE, pentru un singur mijloc de transport la alegere.

#### **PERSOANE JURIDICE:**

ART. 262 .Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

- c) mijloacele de transport ale institutiilor publice;
- d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit în conditii de transport public.
- e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

ART. 285 .Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica:

- a) oricarei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării si Tineretului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întreținerea si funcționarea căminelor de bătrâni si a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii .

### **IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR i A AUTORIZATIILOR**

#### **PERSOANE FIZICE:**

ART. 284 .Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizațiilor nu se aplica pentru:

Alin.(1) : a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în strainatate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificarile si completările ulterioare, precum si în alte legi.

Alin.(2) :persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptătorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

#### **PERSOANE JURIDICE:**

ART. 269 .Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor nu se datoreaza pentru:

- a) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa;
- b) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

- c) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;
- d) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
- e) autorizatie de construire pentru autostrazile si căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii.

ART. 285 . a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor umanitare care au ca unică activitate întreținerea și funcționarea căminelor de bătrâni și a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani și a copiilor străzii .

d) Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

#### ***V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA și PUBLICITATE PERSOANE JURIDICE:***

ART. 272 . (1) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate și taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se aplica instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.

(2) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate, nu se aplica unei persoane care închiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevazuta la art. 270 fiind platita de aceasta ultima persoana .

(3) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama și publicitate amplasate în interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum și alte informatii de utilitate publica și educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama și publicitate.

#### ***VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE***

ART. 276 . Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

#### **VII. TAXA HOTELIERA**

##### ***PERSOANE FIZICE:***

ART. 280 . Taxa hoteliera nu se aplica pentru:

- a) persoanele fizice în vârsta de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I;
- c) pensionarii sau studentii;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de razboi;
- f) vaduvele de razboi sau vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;
- g) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în strainatate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificarile și completările ulterioare;
- h) sotul sau sotia uneia dintre persoanele fizice mentionate la lit. b)-g), care este cazat/cazata împreuna cu o persoana mentionata la lit. b)-g).

## **VIII. TAXE SPECIALE**

### **PERSOANE FIZICE:**

ART. 284 (1) Taxele speciale nu se aplica pentru:

- a) veteranii de razboi;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în strainatate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificarile si completările ulterioare, precum si în alte legi.

### **PERSOANE JURIDICE:**

ART. 285 . a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întreținerea si funcționarea căminelor de bătrâni si a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii

## **IX. ALTE TAXE LOCALE**

### **PERSOANE FIZICE:**

ART. 284 .Alte taxe locale nu se aplica pentru:

Alin.(1) : a) veteranii de razboi;

- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în strainatate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificarile si completările ulterioare, precum si în alte legi.

(2) Nu se datoreaza taxa asupra succesiunii, prevazuta de Ordonanta Guvernului nr. 12/1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notariala, republicata, cu modificarile ulterioare, daca încheierea procedurii succesoriale a fost facuta în termen de un an de la data decesului autorului bunurilor.

(3) Taxele de timbru prevazute de art. 4 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 12/1998, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la autentificarea actelor între vii, translative ale dreptului de proprietate si ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fara constructii, se reduc la jumătate.

### **PERSOANE JURIDICE:**

ART. 285 . a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întreținerea si funcționarea căminelor de bătrâni si a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii

## **ATENTIE**

În cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut în comun de o persoana fizica prevazuta la art. 284, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute în comun de soti.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent cladirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art.284.

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegere, persoanelor fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului prevazuta la art. 284, se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Scutirea de impozit pentru o cladire realizata în conditiile Legii locuintei nr. 114/1996 si a Ordonanței Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si construcții de locuinte, aprobată si modificata prin Legea nr. 82/1995, se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. Scutirea de la plata impozitului se aplica unei

persoane începând cu prima zi a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii si numai pentru cladirile folosite ca domiciliu. În cazul înstrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al cladirii.

Pentru a beneficia de scutirea de impozitul pe cladiri în cazul reabilitarii sau modernizarii termice, persoanele fizice sau juridice române care detin în proprietate cladirile în cauza trebuie sa depuna la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale (DITL din cadrul Primariei) o cerere însoțita de copii de pe autorizatia de construire pentru lucrarile de reabilitare termica si de pe documentele din care reiese perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica. Scutirea se acorda începând cu data de întâi a lunii urmatoare celei în care persoanele au depus cererea respectiva.

Președinte de ședința ,  
*Consilier , GRIGORI MIHAI*

Contrasemnează ,  
Secretar al comunei Dragomiresti,  
Stoinea Geani Nonel