

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea VASLUI / DRAGOMIRESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţa Nr. 23 din 01/03/2021
PRIMARIA DRAGOMIRESTI	
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BUDASU OTILIA - MONICA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **POPA SILVIA**,

ilă

3. (**) reşedinţa în România (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)

în calitate de, conform,
localitatea, str. nr. bl. sc. et. ap.
judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexata, în termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afiniile pana la gradul al treilea inclusiv CURTEANU ALEC CNP/CF , adresa: comuna Dragomiresti, jud. Vaslui; POPA N. GHEORGHE CNP/CF , adresa: comuna Dragomiresti, jud. Vaslui; POPA MIRCEA CNP/CF adresa: municipiul Vaslui, str. Pacii, bl. 355, sc. B. et. 1. an. 13. iud. Vaslui; POPA MIRCEA - PETRICA CNP/CF
ap. 13, jud. Vaslui; POPA LIVIU - MIHAITA

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, -;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate

si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silviculturi "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -:

- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;
- preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului -.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0.57** ha, situat in extravilanul localitatii **DRAGOMIRESTI**, identificat cu numar cadastral **70879**, in scris in cartea funciara nr. **70879** a localitatii **DRAGOMIRESTI** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoastinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. copie CI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscala;
4.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

POPA SILVIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data **01.03.2021**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnata:
POPA SILVIA, CNP

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de 0.57 (ha), la pretul de 3000(lei)²⁾ treimii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DRAGOMIREȘTI / VASLUI	0.57	70879	70879	51	947/24	Teren arabil	SEMENI
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

POPA SILVIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 01.03.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat,
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile,

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 24 din 01.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA DRAGOMIRESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 23/01.03.2021 depuse de POPA SILVIA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CURTEANU ALEC	comuna Dragomiresti, jud. Vaslui
2.	POPA LIVIU - MIHAITA	municipiul Vaslui, str. Pacii, bl. 355, sc. B, et. 1, ap. 13, jud. Vaslui
3.	POPA MIRCEA	municipiul Vaslui, str. Pacii, bl. 355, sc. B, et. 1, ap. 13, jud. Vaslui
4.	POPA MIRCEA - PETRICA	municipiul Vaslui, str. Pacii, bl. 355, sc. B, et. 1, ap. 13, jud. Vaslui
5.	POPA N. GHEORGHE	comuna Dragomiresti, jud. Vaslui

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora


Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



 P. Stoinea,
 IACOB DANUT
 (numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
 STOINEA GEANI - MONEL
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.